

## **Параметры земельных участков для размещения ярмарочного комплекса**

площадь участка не менее 20 000 кв. м. (2 га);

габаритные размеры участка: 140\*140 метров (отклонения допускаются в пределах соотношения сторон 1,5/1);

санитарно-защитная зона - 50 м.;

электроснабжение – 1,6-2,0 тыс. кВт;

водоснабжение – 40 тыс. л. / сут.;

водоотведение;

ливневая канализация;

наличие пожарного депо в 10-20 минутной доступности от участка;

Правила землепользования и застройки должны предусматривать вид разрешенного использования земельного участка – рынки, выставочно-ярмарочная деятельность, торгово-развлекательная деятельность. Или должна быть возможность изменить вид разрешенного использования.